

Geschäftsbereichsleiter/in – Facility Management (GSG-220)

Beschreibung

Die Gesundheitsservicegesellschaft Havelland mbH bietet die Position als

Geschäftsbereichsleiter/in – Facility Management

in Vollzeit (40 Stunden pro Woche), zum 01.11.2026

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

Zu Ihren Aufgaben gehören

- Sie tragen Personalverantwortung für Mitarbeitende an den Dienstleistungsstandorten im Havelland.
- Sie verantworten den sicheren, wirtschaftlichen und gesetzeskonformen Betrieb der gesamten baulichen und technischen Infrastruktur des Krankenhauses einschließlich aller Betreiberpflichten.
- Sie steuern Betrieb, Wartung, Instandhaltung und Überwachung der kritischen Gebäudetechnik sowie aller sicherheits- und versorgungsrelevanten Anlagen.
- Sie organisieren und begleiten gesetzlich vorgeschriebene Prüfungen, Abnahmen und Dokumentationen und stellen die Einhaltung aller relevanten Normen, Richtlinien und gesetzlichen Vorgaben sicher.
- Sie stellen ein strukturiertes Störungs-, Krisen- und Notfallmanagement inklusive 24/7-Bereitschaft sicher und entwickeln entsprechende Konzepte kontinuierlich weiter.
- Sie wirken mit im Projektmanagement für Neubauten, Umbauten und Sanierungen im laufenden Klinikbetrieb und tragen Verantwortung für Termine, Kosten und Qualität.
- Sie wirken an der strategischen Investitions-, Sanierungs- und Instandhaltungsplanung mit und verantworten das Flächenmanagement für Stationen, OP- und Funktionsbereiche.
- Sie planen, steuern und kontrollieren Budgets für Bau, Technik und Instandhaltung und übernehmen das Vertrags- und Kostenmanagement für externe Fachfirmen und Dienstleister.
- Sie fungieren als zentrale Schnittstelle zu internen Fachbereichen, externen Dienstleistern, Fachplanern, Behörden und Prüfinstitutionen.

Qualifikationen / Anforderungen

Wir wünschen uns

- Ein technisches Studium oder vergleichbare Qualifikation im Bau-, Ingenieur- oder Facility-Management-Umfeld.
- Mehrjährige Berufserfahrung im technischen Facility Management sowie im Bau- und Projektmanagement, idealerweise im Krankenhaus- oder Gesundheitswesen.
- Sichere Kenntnisse gesetzlicher, technischer und sicherheitsrelevanter Anforderungen.
- Erfahrung in Bau- und Sanierungsprojekten inklusive Projektsteuerung

Arbeitgeber

Havelland Kliniken GmbH

Gesundheitsservicegesellschaft
Havelland mbH (GSG)

Arbeitsort

Ketziner Str., 14641, Nauen

Arbeitspensum

Vollzeit

Start Anstellung

nächstmöglich

Veröffentlichungsdatum

6. Juli 2026

sowie Budget-, Vertrags- und Kostenverantwortung.

- Eine strukturierte, eigenständige und lösungsorientierte Arbeitsweise mit hoher Kommunikations- und Durchsetzungsfähigkeit.
- Sicherem Umgang mit Standard- und anwendungsbezogener Software (MS Office, PowerPoint, Auto CAD, MS Projekt, AVA Software, CAFM Software)
- Mindestens Führerschein Klasse B und Fahrpraxis
- Umfassende Fachkenntnisse im Bau und TGA-Bereich sowie fundierte Kenntnisse der VOB, VOL, HOAI, BGB und deren Abrechnung

Leistungen der Anstellung

Freuen Sie sich auf

einen unbefristeten Arbeitsvertrag in Vollzeit, Bezuschussung zum Deutschlandticket, JobRad, 30 Tage Urlaub, ein breites Spektrum an Fort- und Weiterbildungen in einer abwechslungsreichen Tätigkeit mit der Möglichkeit, sich einzubringen und zu engagieren. Wir bieten Ihnen fundierte Einarbeitung, attraktive Vergütung und Prämiensystem bei Anwerbung von Personal, Mitarbeiter-Einkaufsvorteile (Speisenversorgung, Apotheke).

Natürlich haben wir unternehmenseigene Parkplätze, Personalrestaurants und ein Fitnessangebot bei Clever Fit für Mitarbeitende.

Nutzen Sie unsere Standortvorteile!

Einen Weg zur Arbeit ohne Großstadtstau, einen Arbeitsplatz in einer Gartenstadt mit guter Anbindung nach Berlin, in 30 Minuten von Nauen mit der Regionalbahn ins Zentrum von Berlin, ein Wohnumfeld ideal für Familien, regelmäßige und planbare Arbeitszeiten in einer 5 Tage Woche mit Gleitzeit

Kontakte

Mehr Infos?

Finden Sie uns auf **YouTube, TikTok, Instagram, Facebook** unter „Havelland Kliniken“ oder besuchen Sie uns einfach auf www.havelland-kliniken.de

Bewerben Sie sich jetzt!

Wenn Sie die Arbeit in einem dynamischen, motivierten und vor allem offenen und kollegialen Umfeld schätzen, freuen wir uns darauf Sie kennenzulernen.

Senden Sie Ihre Bewerbung bitte per E-Mail als PDF mit Lebenslauf, Urkunden und Arbeitszeugnissen und mit der Angabe Ihres Gehaltswunsches, sowie Ihrem möglichen Eintrittstermin mit der Vakanz **GSG-GBL FM 220** an

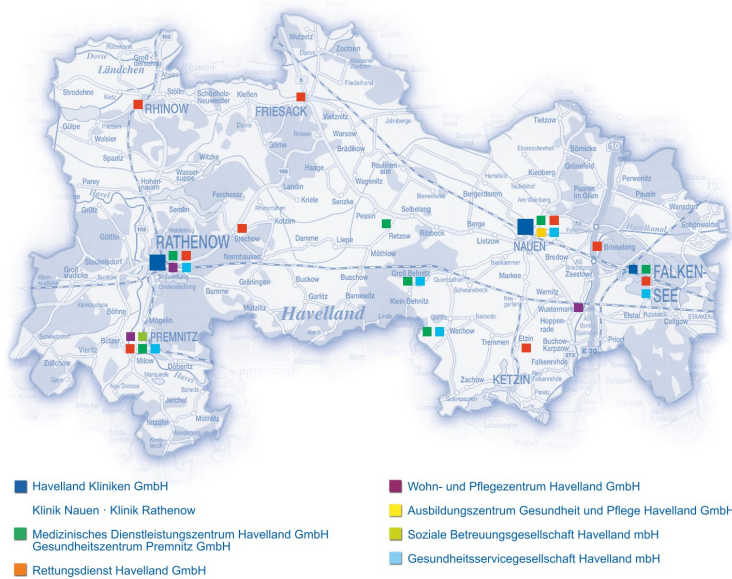
bewerbungen@havelland-kliniken.de

oder postalisch an:

Havelland Kliniken Unternehmensgruppe

Personalmanagement · Ketziner Straße 19 · 14641 Nauen

Hinweis: Wir arbeiten im Gesundheitswesen, daher ist der Nachweis der Masernschutzimpfung für nach 1970 Geborene eine wichtige Voraussetzung.



Die Havelland Kliniken Unternehmensgruppe ist ein Verbund von sieben Gesellschaften des Gesundheits- und Sozialwesens, deren Einrichtungen über den ganzen Landkreis Havelland im Westen Brandenburgs verteilt sind. Mit rund 2.600 Mitarbeitenden und Azubis sind wir der größte Arbeitgeber in der Region.

Die Gesundheitsservicegesellschaft Havelland mbH (GSG) ist ein Tochterunternehmen der Havelland Kliniken GmbH, das Dienstleistungen im nichtmedizinischen Bereich für alle Gesellschaften der Havelland Kliniken Unternehmensgruppe erbringt. Wir sind nach DIN EN ISO 9001:2015 zertifiziert.

Damit in der Havelland Kliniken Unternehmensgruppe Tag für Tag ein sicherer, effizienter und reibungsloser Klinik und Pflegeheimbetrieb gewährleistet ist, verantwortet das **Facility Management** die gesamte bauliche und technische Infrastruktur.

Sie sorgt für den Betrieb, die Instandhaltung und Modernisierung von Gebäuden, Anlagen und sicherheitsrelevanten Einrichtungen und begleitet Neubau-, Umbau- und Sanierungsprojekte von der Planung bis zur Fertigstellung. Auf diese Weise trägt das Facility Management entscheidend dazu bei, dass Patient/innen, Mitarbeitende und Besucher/innen sich jederzeit in einem sicheren, funktionalen und zukunftsorientierten Umfeld aufgehoben fühlen.

Das Havelland westlich von Berlin bietet durch die attraktive Verbindung aus Metropolenähe, guter Anbindung und hohem Freizeitwert eine ungewöhnlich hohe Lebensqualität und Work-Life-Balance.

Regionsinfos finden Sie zum Beispiel auf havelland.de

